

แต่งร้านให้ได้ล้าน

โดย อ. เอกพงษ์ ตรีตรง

www.ideal1group.com

เรียลลิตี้ ออกแบบจริงสถานการณ์จริง
ในรายการอยู่สบาย เนชั่นแซนแนล

ความสำเร็จของ “อยู่สบาย” รายการสำหรับคนรักบ้านที่ฉีกกำลังร่วมกับคอลัมน์ “แต่งร้านให้
ได้ล้าน” ตลอดระยะเวลา 9 ปี ที่ผ่านมา คือการนำเสนอแนวคิด “สร้างสรรค์” และ “การออกแบบ” ออก
เผยแพร่ทางสื่อต่างๆ จนวันนี้ได้เห็นความสำเร็จของแฟนรายการมากมายนับไม่ถ้วนครับ

และเมื่อทีม “อยู่สบาย” ได้จัดสัมมนาพิเศษในหัวข้อต่างๆ หลายครั้ง โดยนำแนวความคิดในการ
พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, ร้านค้า, โรงแรม, รีสอร์ท, และบ้านพักอาศัย ในไอเดียใหม่ๆ ผ่านการบรรยายและ
ได้ร่วมจัดกิจกรรมเวิร์คช็อปบ้าง ปฏิบัติเสมือนจริงบ้างร่วมกันกับแฟนรายการ

การทำรายการ “อยู่สบาย” จึงไม่ได้อยู่ที่การนำเสนอข่าวสาร ผ่านทีวีและสื่อสิ่งพิมพ์ แต่เป็นการ
แสดงฝีมือการออกแบบ การให้คำปรึกษา การร่วมกันสร้างโครงการใหม่ๆ กับแฟนรายการโดยการนำ
ทฤษฎีมาตีแผ่เป็นการปฏิบัติจริง ออกแบบจริง ตำแหน่งที่ตั้งโครงการจริงแล้วนำเสนอกระบวนการตั้งแต่
ต้นจนจบผ่านรายการอยู่สบาย ทุกวันเสาร์

สิ่งที่ท้าทายมากคือ การนำเสนอเหตุการณ์จริงๆ ในแต่ละโครงการโดยโครงการนั้นๆ จะต้อง
ประสบความสำเร็จตามทฤษฎีที่วางไว้ด้วย ซึ่งถ้าจะนับโครงการที่เสร็จไปแล้วและประสบความสำเร็จมี
มากเหลือเกินครับ ซึ่งแฟนฯ รายการอยู่สบายได้ชมไปแล้ว เช่น โครงการภูเกตรา อ่าวนางรีสอร์ท จ.กระบี่
, โครงการนาวาลัย รีสอร์ท ๓. พระอาทิตย์ กรุงเทพฯ, โครงการ ว้าวแบงค์ค็อก กรุงเทพฯ, โครงการกรราเซีย
คูลโฮเทล จ.ขอนแก่น, โครงการ แฟนนารี รีสอร์ท เขาหลัก จ.พังงา, โครงการรีโนเวท ปรับปรุงที่สามารถ
ทำราคาห้องได้เพิ่มจากเดิมถึงเกือบ 4 เท่าครับ โครงการประจักษ์ตรา ดีไซน์โฮเทล จ.อุดรธานี, โครงการ
สำนักงาน VZIO กรุงเทพฯ, โครงการเดอะ คาราโอเกะ ซิตี้, ซึ่งเป็น โครงการ เอนเตอร์เทนเมนท์แนวใหม่
ขนาดมหึมา เป็นต้น

โดยแฟนรายการได้เห็นการออกแบบตั้งแต่บนกระดาษสู่กระบวนการก่อสร้าง จนโครงการแล้ว
เสร็จสมบูรณ์เปิดดำเนินการ และคอยติดตามความเจริญรุ่งเรืองของโครงการอย่างชนิดที่คอยลุ้นทุก
โครงการเป็นครั้งแรกในประวัติศาสตร์ของไทยและเอเชียครับที่มีรายการไม่เหมือนใคร โดยผู้ชมส่วนใหญ่
จะได้ประโยชน์ ได้ประสบการณ์มากๆ และที่สำคัญได้แรงบันดาลใจ ในการทำธุรกิจของตนเองโดยวิธี
สร้างสรรค์นั่นเอง

ในสัปดาห์นี้เป็นการนำเสนอเรียลลิตี้ การก่อสร้างและตกแต่งบ้านพักอาศัย หลังแรกเป็นบ้านมูลค่าเกือบ 100 ล้านบาท บรรยากาศของการก่อสร้างที่เคร่งเครียดแต่สนุกสนาน โดยรูปแบบบ้านสวยงามมาก ไม่เหมือนโครงการไหนเลย ซึ่งมีแนวคิดมาจากการพักกระท่อมครับ

หลังที่ 2 เป็นบ้านของพระเอกวงการตลกของเมืองไทย คุณเพชรทาย วงศ์คำเหลา (หม่ำจ๊กม๊ก) เป็นการรีโนเวทบ้านแปลงโฉมใหม่หมดทั้งหลัง ซึ่งกำลังอยู่ในขั้นตอนหัวเลี้ยวหัวต่อของรายละเอียด การตกแต่งซึ่งนำดูมากเลยครับ

เนื้อหาของรายการเรียลลิตี้ ออกแบบจริงสถานการณ์จริงมาจากชีวิตประจำวันของผม ร่วมกับทีมงานอยู่สบายครับ โดยได้รับความร่วมมือจากเจ้าของโครงการทุกราย

สิ่งที่น่าสนใจมากๆ โดยหลายโครงการ โรงแรม รีสอร์ท ทุกโครงการต่างประสบความสำเร็จจนน่าปลื้มใจครับ

ยังมีโครงการที่ผมกำลังถ่ายทำและอยู่ในกระบวนการออกแบบและก่อสร้างโดยมีแนวโน้มเห็นความสำเร็จอยู่เบื้องหน้าหลายโครงการครับ เช่น โครงการสวนไพรโยค รีสอร์ท จ.กาญจนบุรี ทีมเราเข้าไปปรับปรุงเปลี่ยนโฉมบางส่วน เมื่อเปิดเฟสแรก 20 ห้องที่ปรับปรุงใหม่ จากเดิมทำราคาอยู่ที่ 1,500 – 2,000 บาท ตอนนี้ 4,000 บาท 2 เท่าตัวครับ แต่ที่สำคัญเต็มตลอดเลยครับ ซึ่งกำลังรอเปิดเฟสใหม่ ดันดันสวยงามกว่าเดิมอีกครับ

โครงการโรงแรม วิมันตรา รีสอร์ท เมืองพิมาย จ.นครราชสีมา เป็นอีกโครงการหนึ่งที่น่าจับตามองเป็นพิเศษ เช่นกัน เพราะจะเป็นแลนด์มาร์คใหม่ของ อ.พิมาย แน่นอน โครงการ 4 เซนท์ และดิอานนท์ บูติกโฮเทล แนวใหม่สุดๆ บนหาดเจวง เกาะสมุย จ. สุราษฎร์ธานี เป็นโครงการ 2 ฟัน้องแพลนรายการที่มีความผูกพันกับรายการอยู่สบายและคอลัมน์นี้เป็นอย่างมาก มีความเชื่อเรื่องแนวคิดสร้างสรรค์มาโดยตลอด ความมุ่งมั่นอยากเนรมิตโรงแรมในฝันของตัวเองที่ไม่เหมือนใคร

โครงการโรงแรม The Pago design resort Phuket กลางเมืองภูเก็ตนี้แค่แบบร่างก็เริ่มดังกระชูดแล้วครับ โครงการเดอะบีช คอนโดมิเนียมแนวใหม่ ณ หาดกะตะ จ.ภูเก็ตที่ผมและทีมงานกำลังเนรมิตออกมาอย่างน่าภูมิใจที่สุดครับ

โครงการ บลูโอเค่ เอนนิว ภูเก็ต งานออกแบบที่มีเส้นสายมาจากไบปาล์ม และหลักคิดเออโก้ไดนามิก ประสานแนวคิดประหยัดพลังงาน ซึ่งน่าจะเป็นไฮไลต์ในการออกแบบของทีมงานในปีนี เช่นกัน ทั้งหมดเหล่านี้จะทยอยสื่อสารนำเสนอตั้งแต่ต้นจนจบโครงการในรายการอยู่สบาย ทางเนชั่นแนล วันเสาร์ เวลา 9.30-11.00 น. และรายการอยู่สบายดีไซน์นิวส์ เวลา 22.00-23.00 น. ทุกคืนวันเสาร์ เช่นกัน

ยังมีอีกหลายโครงการแทบทุกจังหวัดเลยก็ว่าได้ ตอนนี้กำลังคิดจะสร้างสรรค์โครงการใหม่ๆ ที่มี ดีไซน์ และฟังก์ชันแนวคิดสร้างสรรค์แบบสุดๆ หลายคนลงทุนปีนี้ หลายโครงการไม่หยุดเดินหน้า แต่ เดินหน้าแบบไม่ปอด มีไอเดียและแนวคิดใหม่เป็นประกันความสำเร็จ “อยู่สบาย” และ “คอลัมน์แต่งร้าน ให้ได้ล้าน” จะอยู่เคียงข้างนักธุรกิจผู้ประกอบการหัวใจบวกเหล่านี้ครับ